

KWATEROWANIE W DOMACH STUDENCKICH NA ROK AKADEMICKI 2024/25

**Przeczytaj dokładnie, ze zrozumieniem i do końca, zanim zaczniesz zadawać pytania !
Jednoosobowe administracje nie mają możliwości udzielania indywidualnych wyjaśnień
dla kilkuset osób !**

1. Terminy kwaterowania :

Kwaterowanie odbywa się od 24.09.24 do 04.10.24 wyłącznie w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8,30 – 13,30.

W żadnym wypadku nie gwarantujemy możliwości zakwaterowania wszystkich osób, które zgłoszą się w danym dniu. Ograniczeniem są godziny pracy administracji.

2. Podstawa do zakwaterowania :

- przydzielone miejsce na rok ak. 2024/25,
- kaucja uregulowana terminowo przelewem na właściwe konto,
- okazanie dowodu osobistego lub innego dokumentu tożsamości,
- posiadanie jednego zdjęcia w formacie legitymacyjnym.

3. Wybór akademika i przydział pokoi:

- osoby oczekujące na zakwaterowanie ustawiają się w kolejkach przed administracjami akademików, w których chcą być zakwaterowane,
- pokoje przydzielane są na bieżąco w miarę wolnych miejsc w akademikach,
- większość zestawów pokoi oraz pokoi jednoosobowych znajduje się w DS nr 1.

4. Pokoje, wyposażenie, inne :

- oferujemy : pokoje dwuosobowe, pokoje jednoosobowe, zestawy 2 pokoi przeznaczone dla 3 osób,
- każdy pokój/zestaw posiada własną łazienkę z pełnym węzłem sanitarnym,
- zestawy pokoi zlokalizowane przede wszystkim w DS nr 1 i częściowe w DS nr 3 posiadają własne aneksy kuchenne (umeblowane i wyposażone w kucharki elektryczne, piekarniki oraz lodówki),
- w każdym pokoju/zestawie znajdują się : szafy przedpokojowe, łóżka, szafy pokojowe, szafki kuchenne, półki wiszące, szafki nocne, stoliki, krzesła, gniazdko internetowe; nie ma lodówek (za wyjątkiem zestawów w DS nr 1) ,

- istnieje możliwość bezpłatnego pobrania pościeli (kołdry, poduszki, obleczenie pościelowe); wymiana obleczenia pościelowego- 1 raz w miesiącu,
- na każdym piętrze gdzie zlokalizowane są pokoje dwuosobowe i jednoosobowe mieszkańcy mogą korzystać z jednej czteropalnikowej kuchenki elektrycznej znajdującej się w ogólnodostępnym pomieszczeniu,
- zdjęcia pokoi można zobaczyć na stronie (www.hostel.karkow.pl) ; w żadnym wypadku nie ma możliwości „robienia wycieczek” mających na celu wcześniejsze oglądanie pokoi.

5. Opłaty czynszowe obowiązujące od 1 października (miesięczne) :

| L.p | Rodzaj miejsca | Studenci AWF | Studenci innych uczelni (porozumienie) | Inne osoby, studenci innych uczelni (bez porozumienia) |
|-----|---------------------------------------|--------------|--|--|
| 1. | Miejsce w pokoju dwuosobowym | 700,00 | 770,00 | 830,00 |
| 2. | Pokój jednoosobowy | 1.400,00 | 1.540,00 | 1.660,00 |
| 3. | Miejsce w zestawie pokoi trzyosobowym | 900,00 | 990,00 | 1.070,00 |

- możliwość regulowania - wyłącznie przelewem na konto bankowe oddzielne dla każdego akademika; w żadnym wypadku nie można wpłacać czynszów na konto, które służyło do wpłat kaucji,
- wymienione kwoty są kwotami końcowymi; nie ma żadnych opłat dodatkowych.

6. Opłaty czynszowe (częściowe) :

- czynsze naliczane są wyłącznie w wysokości 50 lub 100 % opłaty miesięcznej,
- od osób zakwaterowanych od 24.09.24 do 27.09.24 nie będą pobierane opłaty za wrzesień,
- osoby zakwaterowane w okresie od 30.09.24 do 14.10.24 będą regulowały opłatę za październik w wysokości 100 % obowiązujących stawek,
- przy naliczaniu opłat nie jest uwzględniany czas fizycznego pobytu w pokoju ale wyłącznie moment zakwaterowania = oddania do dyspozycji mieszkańca przydzielonego miejsca.

7. Kaucje :

- możliwość pełnego zwrotu wpłaconej kaucji (na przesłaną elektronicznie lub dostarczoną bezpośrednio prośbę z numerem konta) dla osób, które podejmą decyzję o rezygnacji z przydzielonego miejsca przed rozpoczęciem kwaterowania , tzn. przed 24.09.24,
- możliwość zwrotu po wykwaterowaniu się z uwzględnieniem uregulowania należności czynszowych (zasada – minimum 50 % opłaty miesięcznej) oraz ewentualnych szkód i zwinionych usterek.

8. Zamiany pomiędzy pokojami (wewnątrz akademika):

- możliwe za zgodą **wszystkich zainteresowanych osób, nie wcześniej niż od 8.10.24,**
- należy zgłaszać w administracji akademika.

9. Zamiany pomiędzy akademikami:

W miarę wolnych miejsc można wybrać akademik, w którym chce się zamieszkać; decyzja musi być jednak podjęta przed zakwaterowaniem. Nie ma możliwości zamian pomiędzy akademikami po zakwaterowaniu.

10. Zgłaszanie usterek :

- na portierni w terminie do 7 dni od momentu zakwaterowania,
- drobne usterki hydrauliczne, elektryczne, ślusarskie oraz „elektroniczne” (internet) bezpośrednio do odpowiednich zeszytów na portierni,
- inne usterki bądź uwagi (np. brudne ściany, uszkodzone meble, zacieki itp.) pisemnie z dokładnym opisem, datą i podpisem.

Za usterki i szkody, które nie zostaną zgłoszone, mieszkaniec ponosi odpowiedzialność finansową.

11. Uzgodnienia telefoniczne :

Nie będzie możliwości dokonywania jakichkolwiek uzgodnień telefonicznych w godzinach kwaterowania. Tego typu rozmowy prowadzą do zdecydowanego spowolnienia kwaterowania.

Kierownik Działu

Domów Studenckich

mgr Czesław Kowal